

SMĚRNICE O VNITŘNÍM OZNAMOVACÍM SYSTÉMU

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Společnost Bohemia Properties a.s., IČO: 62525204, se sídlem Praha 9, Teplická 492, 190 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 10488 (dále jen „**Bohemia Properties a.s.**“) je povinným subjektem, který je na základě směrnice EU č. 2019/1937 ze dne 23.10.2019 o ochraně osob, které oznamují porušení práva Unie (dále jen „**Směrnice EU**“) a zákona č. 171/2023 Sb., o ochraně oznamovatelů (dále jen „**Zákon**“) povinen zavést a provozovat vnitřní oznamovací systém (dále jen „**VOS**“), který umožňuje oznamovatelům učinit oznámení.

2. PROTIPRÁVNÍ JEDNÁNÍ

- 2.1. Oznámení obsahuje informace o možném protiprávním jednání, k němuž došlo nebo má dojít u osoby, pro niž oznamovatel, byť zprostředkovaně, vykonával nebo vykonává práci nebo jinou obdobnou činnost, nebo u osoby, se kterou oznamovatel byl nebo je v kontaktu v souvislosti s výkonem práce nebo jiné obdobné činnosti, a které:
- má znaky trestného činu,
 - má znaky přestupku, za který zákon stanoví sazbu pokuty, jejíž horní hranice je alespoň 100000 Kč,
 - porušuje Zákon,
 - porušuje jiný právní předpis nebo předpis Evropské unie v oblasti
- a. finančních služeb, povinného auditu a jiných ověřovacích služeb, finančních produktů a finančních trhů,
 - b. daně z příjmů právnických osob,
 - c. předcházení legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,

DIRECTIVE ON INTERNAL REPORTING SYSTEM

1. INTRODUCTORY PROVISIONS

- 1.1. The company Bohemia Properties a.s., ID number: 62525204, with registered office in Prague 9, Teplická 492, 190 00, registered in the commercial register maintained by the Municipal Court in Prague under file No. B 10488 (hereinafter as "**Bohemia Properties a.s.**") is a liable entity which, on the basis of EU Directive No. 2019/1937 of 23 October 2019 on the protection of persons who report violations of Union law (hereinafter as "**EU Directive**") and Act No. 171/2023 Coll., on the protection of whistleblowers (hereinafter as "**Act**") , is obliged to establish and operate an internal reporting system (hereinafter as "**VOS**"), which enables whistleblowers to make a report.

2. ILLEGAL CONDUCT

- 2.1. The notification contains information about a possible illegal act that occurred or is about to occur with a person for whom the notifier, even if indirectly, performed or performs work or another similar activity, or with a person with whom the notifier was or is in contact in connection with the performance of work or another similar activity, and who:
- has the characteristics of a criminal offence,
 - has the characteristics of an offense for which the law stipulates a fine rate, the upper limit of which is at least CZK 100,000,
 - violates the Act,
 - violates another legal regulation or regulation of the European Union in the area
- a. financial services, statutory audit and other verification services, financial products and financial markets,
 - b. corporate income taxes,

- d. ochrany spotřebitele,
- e. souladu s požadavky na výroby včetně jejich bezpečnosti,
- f. bezpečnosti dopravy, přepravy a provozu na pozemních komunikacích,
- g. ochrany životního prostředí,
- h. bezpečnosti potravin a krmiv a ochrany zvířat a jejich zdraví,
- i. radiační ochrany a jaderné bezpečnosti,
- j. hospodářské soutěže, veřejných dražeb a zadávání veřejných zakázek,
- k. ochrany vnitřního pořádku a bezpečnosti, života a zdraví,
- l. ochrany osobních údajů, soukromí a bezpečnosti sítí elektronických komunikací a informačních systémů,
- m. ochrany finančních zájmů Evropské unie, nebo
- n. fungování vnitřního trhu včetně ochrany hospodářské soutěže a státní podpory podle práva Evropské unie.

3. OZNAMOVATEL

- 3.1. Pro účely této směrnice se oznamovatelem rozumí fyzická osoba, která prostřednictvím VOS u Bohemia Properties a.s. oznamuje spáchání protiprávního jednání nebo podezření ze spáchání takového jednání ve smyslu čl. 2 této směrnice (nemusí jít nutně o jednání trestně postižitelné), o kterém se oznamovatel dozvěděl v souvislosti s prací nebo jinou obdobnou činností (dále jen „oznamovatel“).
- 3.2. Práci (nebo jinou obdobnou činností) se rozumí široké spektrum pracovních činností, aby byli zahrnuti oznamovatelé, kteří jsou v různých stádiích pracovního procesu, tj.:
- a) závislá práce vykonávaná v základním pracovněprávním vztahu,
 - b) služba,
 - c) samostatná výdělečná činnost,
 - d) výkon práv spojených s účastí v právnické osobě,
 - e) výkon funkce člena orgánu právnické osoby,

- c. preventing the legalization of the proceeds of crime and the financing of terrorism,
- d. consumer protection,
- e. compliance with product requirements, including their safety,
- f. traffic safety, transport and road traffic,
- g. environmental protection,
- h. food and feed safety and the protection of animals and their health,
- i. radiation protection and nuclear safety,
- j. economic competition, public auctions and public procurement,
- k. protection of internal order and security, life and health,
- l. protection of personal data, privacy and security of electronic communications networks and information systems,
- m. protection of the financial interests of the European Union, or
- n. the functioning of the internal market, including the protection of economic competition and state aid according to European Union law.

3. NOTIFIER

- 3.1. For the purposes of this directive, a whistleblower is a natural person who, through VOS at Bohemia Properties a.s., reports the commission of an illegal act or the suspicion of committing such an act within the meaning of Article 2 of this directive (it does not necessarily have to be a punishable act), which the reporter learned about in connection with work or another similar activity (hereinafter as "**whistleblower**").
- 3.2. Work (or other similar activity) means a wide range of work activities to include whistleblowers who are at different stages of the work process, i.e.:
- a) dependent work performed in a basic employment relationship,
 - b) service,
 - c) self-employment,
 - d) exercise of rights associated with participation in a legal entity,
 - e) the performance of the function of a member of a body of a legal entity,
 - f) performance of tasks within the scope of the activity of a legal entity,

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> f) plnění úkolů v rámci činnosti právnické osoby, v jejím zájmu, jejím jménem nebo na její účet, g) správa svěřenského fondu, h) dobrovolnická činnost, i) odborná praxe, stáž, nebo j) výkon práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, jejímž předmětem je poskytování dodávek, služeb, stavebních prací nebo jiného obdobného plnění; k) ucházení se o práci nebo jinou obdobnou činnost. <p>3.3. Bohemia Properties a.s. vylučuje přijímání oznámení od osoby, která pro Bohemia Properties a.s. nevykonává práci nebo jinou obdobnou činnost podle § 2 odst. 3 písm. a), b), h) nebo i) Zákona, tedy:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) závislou práci vykonávaná v základním pracovněprávním vztahu, b) službu, c) dobrovolnickou činnost, d) odbornou praxi a stáž. <p>3.4. Využitím VOS však není oznamovatel zproštěn povinnosti oznámit podezření ze spáchání trestných činů taxativně uvedených v § 368 zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to orgánu činnému v trestním řízení (státnímu zástupci nebo policejnímu orgánu).</p> <p>3.5. Těto povinnosti není zproštěna ani příslušná osoba.</p> <p>3.6. Bohemia Properties a.s. nepřijímá anonymní oznámení.</p> | <ul style="list-style-type: none"> in its interest, on its behalf or on its account, g) trust fund management, h) volunteer activity, i) professional practice, internship, or j) performance of rights and obligations arising from the contract, the subject of which is the provision of supplies, services, construction works or other similar performance; k) applying for a job or other similar activity. <p>3.3. Bohemia Properties a.s. excludes receiving notifications from a person who does not perform work or other similar activities for Bohemia Properties a.s. according to § 2 paragraph 3 letter a), b), h) or i) of the Act, i.e.:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) dependent work performed in a basic employment relationship, b) service, c) volunteering, d) professional practice and internship. <p>3.4. However, the use of the VOS does not exempt the informant from the obligation to report suspicions of the commission of criminal offenses exhaustively listed in § 368 of Act No. 40/2009 Coll., Criminal Code, as amended, to the authority responsible for criminal proceedings (state attorney or police authority).</p> <p>3.5. The relevant person is not exempted from this obligation either.</p> <p>3.6. Bohemia Properties a.s. does not accept anonymous notifications.</p> |
|--|--|

4. VNITŘNÍ OZNAMOVACÍ SYSTÉM

- 4.1. Vnitřní oznamovací systém (VOS) představuje souhrn postupů a nástrojů, které slouží k přijímání oznámení, nakládání s ním, ochraně totožnosti oznamovatele a dalších osob, ochraně informací uvedených v oznámení a komunikaci s oznamovatelem.
- 4.2. Za řádné fungování VOS včetně dodržování lhůt stanovených směrnicí o ochraně oznamovatelů odpovídá Bohemia Properties a.s.

4. INTERNAL NOTIFICATION SYSTEM

- 4.1. The internal notification system (VOS) is a collection of procedures and tools that serve to receive notifications, deal with them, protect the identity of the notifier and other persons, protect the information specified in the notification and communicate with the notifier.
- 4.2. Bohemia Properties a.s. is responsible for the proper functioning of the VOS, including compliance with the deadlines set by the whistleblower protection directive.

- 4.3. Oznamování protiprávního jednání prostřednictvím VOS by mělo být preferovanou variantou, neboť případnou nápravu protiprávního stavu může Bohemia Properties a.s. zajistit sám dříve, než se stane objektem zájmu ze strany příslušných orgánů veřejné moci v případě, že oznamovatel využil k podání oznámení externí oznamovací systém (<https://oznamovatel.justice.cz/chci-podat-oznameni/>) zřízený Ministerstvem spravedlnosti (volba mezi VOS a EOS je na úvaze oznamovatele).
- 4.4. Základem VOS je příslušná osoba, která přijímá a zkoumá oznámení a případně navrhuje povinnému subjektu opatření k nápravě zjištěného protiprávního stavu. Povinný subjekt ani nikdo jiný nesmí zasahovat do řádného výkonu příslušné osoby a nesmí ohrožovat ani její nestrannost. Zákaz se netýká např. případů postihu pro porušování zákonných povinností příslušné osoby.
- 4.5. Příslušná osoba je vázána mlčenlivostí o všech skutečnostech souvisejících s podaným oznámením, a to i vůči povinnému subjektu, pro který tuto funkci vykonává. Povinný subjekt musí zajistit, že k oznámením a jejich obsahu nebude mít přístup nikdo jiný než příslušná osoba.
- 4.3. Reporting an illegal act via VOS should be the preferred option, as Bohemia Properties a.s. can ensure the possible correction of the illegal situation itself before it becomes an object of interest on the part of the relevant public authorities in the event that the whistleblower used the external notification system (<https://oznamovatel.justice.cz/chci-podat-oznameni/>) established by the Ministry of Justice (the choice between VOS and EOS is at the discretion of the whistleblower).
- 4.4. The basis of the VOS is the competent person who receives and examines the notification and, where appropriate, proposes measures to the obliged entity to correct the detected illegal situation. Neither the obliged entity nor anyone else may interfere with the proper performance of the relevant person and may not threaten his or her impartiality. The prohibition does not apply, for example, to cases of punishment for violating the legal obligations of the relevant person.
- 4.5. The relevant person is bound by confidentiality about all facts related to the submitted notification, including towards the obliged entity for which he performs this function. The obliged entity must ensure that no one other than the relevant person has access to the notifications and their content.

5. PROŠETŘOVÁNÍ OZNÁMENÍ

- 5.1. Oznámení v Bohemia Properties a.s. prošetřuje jmenovaná příslušná osoba.
- 5.2. Oznámení protiprávního jednání se prošetřuje v souladu s touto směrnicí.
- 5.3. Všichni zaměstnanci Bohemia Properties a.s. a další osoby v rámci pracovního prostředí Bohemia Properties a.s. jsou povinni příslušné osobě poskytnout součinnost.
- 5.4. Příslušná osoba je oprávněna posuzovat důvodnost a pravdivost přijatého oznámení, a proto může vyžadovat písemnosti nebo jiné věci potřebné pro

5. INVESTIGATION OF NOTICES

- 5.1. The notification in Bohemia Properties a.s. is investigated by the appointed relevant person.
- 5.2. Reports of wrongdoing are investigated in accordance with this Directive.
- 5.3. All employees of Bohemia Properties as and other persons within the working environment of Bohemia Properties a.s. are obliged to cooperate with the relevant person.
- 5.4. The relevant person is entitled to assess the reasonableness and veracity of the notification received, and therefore may request documents or other things

posouzení, požadovat vysvětlení, vstupovat do kanceláří a jiných prostor Bohemia Properties a.s. atd.

necessary for assessment, demand an explanation, enter the offices and other premises of Bohemia Properties a.s., etc.

6. EVIDENCE A UCHOVÁVÁNÍ OZNÁMENÍ

- 6.1. Oznámení je třeba řádně uchovávat a o informacích v nich obsažených vést evidenci údajů z oznámení, do které má přístup pouze příslušná osoba.
- 6.2. Příslušná osoba vede evidenci, a to v rozsahu:
 - a) datum přijetí oznámení,
 - b) shrnutí obsahu oznámení a identifikace osoby, proti které oznámení směřovalo, je-li její totožnost známa,
 - c) datum ukončení posouzení důvodnosti oznámení příslušnou osobou a jeho výsledek,
 - d) jméno(a), příjmení, datum narození a kontaktní adresa oznamovatele, jsou-li tyto údaje známy.
- 6.3. Příslušná osoba dále musí uchovávat oznámení samotná, a to takovým způsobem, aby přístup k nim měla pouze ona, a to po dobu nezbytnou k naplnění účelů Zákona a této směrnice, tedy zejména k ochraně oznamovatele před odvetnými opatřeními a pro případ dalšího šetření příslušnými orgány veřejné moci. Doba uchovávání je 5 let.

7. SYSTÉM PRO OZNÁMENÍ PROTIPRÁVNÍHO JEDNÁNÍ

- 7.1. Spáchání protiprávního jednání nebo podezření ze spáchání takového jednání ve smyslu odst. 2.1 může oznamovatel protiprávního jednání oznámit prostřednictvím vnitřního oznamovacího systému Bohemia Properties a.s. nebo skrze systém zřízený Ministerstvem spravedlnosti zde:
<https://oznamovatel.justice.cz/chci-podat-oznameni/>.
- 7.2. Oznámení by mělo obsahovat:

6. RECORDS AND RETENTION OF NOTICES

- 6.1. Notifications must be kept properly, and the information contained in them must be kept in a register of data from the notification, to which only the relevant person has access.
- 6.2. The relevant person keeps records, to the extent of:
 - a) the date of receipt of the notice,
 - b) a summary of the content of the notification and the identification of the person against whom the notification was directed, if his identity is known,
 - c) the date of completion of the assessment of the reasonableness of the notification by the relevant person and its result,
 - d) name(s), surname, date of birth and contact address of the informant, if these details are known.
- 6.3. Furthermore, the relevant person must keep the notifications themselves, in such a way that only they have access to them, for the time necessary to fulfil the purposes of the Act and this directive, i.e. in particular to protect the whistleblower from retaliatory measures and in case of further investigation by the relevant public authorities. The storage period is 5 years.

7. ILLEGAL CONDUCT NOTIFICATION SYSTEM

- 7.1. The commission of an illegal act or the suspicion of committing such an act in the sense of paragraph 2.1 can be reported by the whistleblower through the internal notification system of Bohemia Properties as or through the system established by the Ministry of Justice here:
<https://oznamovatel.justice.cz/chci-podat-oznameni/>.
- 7.2. The notification should include:
 - a) contact details of the whistleblower,

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> a) kontaktní údaje oznamovatele protiprávního jednání, b) označení osob podezřelých ze spáchání protiprávního jednání a všech zúčastněných osob včetně svědků, případně osob profitujících z protiprávního jednání, c) podrobný a souvislý popis protiprávního jednání včetně časového sledu, d) konkrétní důkazy o protiprávním jednání nebo jiné konkrétní poznatky podporující podezření ze spáchání takového jednání. <p>7.3. Oznamovací systém není také určen např. pro oznámení, která rozporují rozhodnutí vydaná soudem ve věci, neboť k tomu jsou určeny opravné prostředky.</p> <p>7.4. Místo pro oznámení protiprávního jednání a způsoby podání takového oznámení jsou uvedeny na webových stránkách Bohemia Properties a.s. zde: https://www.janhotels.cz/o-nas/informace-pro-oznamovatele</p> | <ul style="list-style-type: none"> b) designation of persons suspected of committing an illegal act and all persons involved, including witnesses, or persons profiting from an illegal act, c) a detailed and continuous description of the illegal act, including the time sequence, d) specific evidence of illegal conduct or other specific knowledge supporting the suspicion of the commission of such conduct. <p>7.3. The marking system is also not intended, for example, for notices that contradict the decisions issued by the court in the case, as remedies are intended for this purpose.</p> <p>7.4. The place for reporting an illegal act and the methods of submitting such a report are listed on the website of Bohemia Properties a.s. here: https://www.janhotels.cz/en/about-us/information-for-the-announcer</p> |
|---|---|

8. OCHRANA OZNAMOVATELŮ PROTIPRÁVNÍHO JEDNÁNÍ

- 8.1. Oznámení je možné podat pouze s uvedením identity oznamovatele protiprávního jednání, a to alespoň v podobě některého z kontaktních údajů, aby bylo možné splnit požadavky na vybrané úkony při prošetřování, kterými jsou:
- a) vyzoomění o přijetí oznámení (do 7 dnů od přijetí oznámení),
 - b) vyzoomění o faktu, že nejde o oznámení ve smyslu směrnice o ochraně oznamovatelů (do 30 dnů od obdržení oznámení),
 - c) vyzoomění o výsledku prošetření a o plánovaných či přijatých opatřeních (nejpozději do 30 dnů ode dne přijetí oznámení, v případech skutkově nebo právně složitých lze tuto lhůtu prodloužit až o 30 dnů, nejvýše však dvakrát. O prodloužení lhůty a důvodech pro její prodloužení je příslušná

8. WHISTLEBLOWER PROTECTION

- 8.1. The notification can only be submitted with the identity of the whistleblower, at least in the form of one of the contact details, in order to meet the requirements for selected actions during the investigation, which are:
- a) notification of receipt of notification (within 7 days of receipt of notification),
 - b) notification of the fact that it is not a notification within the meaning of the Whistleblower Protection Directive (within 30 days of receiving the notification),
 - c) notification of the result of the investigation and of the planned or adopted measures (no later than 30 days from the date of receipt of the notification, in factually or legally complex cases this period can be extended by up to 30 days, but no more than twice. The relevant person is obliged to inform the notifier in

- osoba povinná oznamovatele písemně vyrozumět před jejím uplynutím),
- d) vedení evidence údajů z oznámení příslušnou osobou.
- 8.2. Oznamovatel nebude vyrozuměn podle výše uvedeného odstavce, pokud výslovně požádal, aby nebyl vyrozuměn, nebo pokud je zřejmé, že by vyrozuměním došlo k prozrazení jeho totožnosti.
- 8.3. Při prošetřování oznámení protiprávního jednání se postupuje tak, aby Bohemia Properties a.s. jako povinný subjekt zachovával důvěrnost jak ohledně totožnosti oznamovatele a dalších dotčených osob, tak ohledně všech informací uvedených v oznámení.
- 8.4. Totožnost oznamovatele není možné sdělit bez jeho výslovného souhlasu třetí osobě ani orgánu, s výjimkou zákonem stanovených výjimek (např. v případě dožádání ze strany orgánů činných v trestním řízení podle § 8 odst. 1 zákona č. 141/1961 Sb., o trestním řízení soudním (trestní řád), ve znění pozdějších předpisů).
- 8.5. Oznamovatel protiprávního jednání má nárok na ochranu podle Zákona, pokud:
- a) měl oprávněné důvody se domnívat, že oznámené informace byly v době podání oznámení pravdivé a že spadaly do působnosti směrnice (tj. oznamovatel nesmí učinit oznámení vědomě nepravdivé)
 - b) podal v souladu se směrnicí o ochraně oznamovatelů oznámení prostřednictvím VOS Bohemia Properties a.s. případně oznámení podal přímo jinému příslušnému orgánu veřejné moci.
- 8.6. Oznamovatel protiprávního jednání oznamující nebo uveřejňující informace v souladu se směrnicí nenese za podané oznámení odpovědnost. Je chráněn před postihem za protiprávní jednání, kterého se dopustil v souvislosti se zjišťováním informací potřebných pro oznámení nebo samotným oznámením.
- writing about the extension of the period and the reasons for its extension before it expires),
- d) keeping records of data from the notification by the relevant person.
- 8.2. The whistleblower will not be notified in accordance with the above-mentioned paragraph if he has explicitly requested not to be notified, or if it is clear that the notification would reveal his identity.
- 8.3. When investigating a notification of an illegal act, the procedure is such that Bohemia Properties a.s., as a mandatory entity, maintains confidentiality regarding the identity of the notifier and other affected persons, as well as regarding all information stated in the notification.
- 8.4. It is not possible to disclose the identity of the whistleblower to a third party or authority without his express consent, with the exception of exceptions provided for by law (e.g. in the event of a request by law enforcement authorities pursuant to § 8 paragraph 1 of Act No. 141/1961 Coll., on criminal court proceedings (penal code), as amended).
- 8.5. A whistleblower is entitled to protection under the Act if:
- a) had reasonable grounds to believe that the notified information was true at the time of the notification and that it fell within the scope of the directive (i.e. the notifier must not knowingly make the notification false)
 - b) in accordance with the Directive on the Protection of Whistleblowers, submitted a notification through VOS Bohemia Properties a.s., where applicable, submitted the notification directly to another competent public authority.
- 8.6. A whistleblower reporting or publishing information in accordance with the directive is not responsible for the reported report. He is protected from punishment for wrongdoing he has committed in connection with the discovery of information needed for the notification or

- Výjimku tvoří případy, kdy oznamovatel protiprávního jednání svým jednáním v souvislosti se zjišťováním informací potřebných pro oznámení spáchal trestný čin.
- 8.7. Práva oznamovatele protiprávního jednání na ochranu se nelze vzdát ani je nelze omezit žádnou dohodou nebo podmínkami pracovněprávního vztahu.
- 8.8. Podá-li oznamovatel protiprávního jednání oznámení prostřednictvím VOS Bohemia Properties a.s. je zakázáno vůči němu a dalším fyzickým i právnickým osobám uplatnit odvetné opatření ze strany Bohemia Properties a.s. zpravidla v pozici zaměstnavatele, ale také dalších osob pohybujících se v pracovním prostředí Bohemia Properties a.s. V případě porušení tohoto zákazu se oznamovatel může vůči původci odvetného opatření domáhat náhrady škody, případně náhrady nemajetkové újmy.
- 8.9. Odvetným opatřením se rozumí jakékoli přímé či nepřímé jednání nebo opomenutí, k němuž dochází v pracovním kontextu, které je vyvolané interním či externím oznámením nebo uveřejněním a které oznamující osobě působí nebo může způsobit neoprávněnou újmu. Odvetným opatřením je zejména:
- rozvázání pracovního poměru nebo neprodloužení pracovního poměru na dobu určitou,
 - zproštění výkonu služby, zařazení mimo výkon služby nebo skončení služebního poměru,
 - zrušení právního vztahu založeného dohodou o provedení práce nebo dohodou o pracovní činnosti,
 - odvolání z místa vedoucího zaměstnance nebo ze služebního místa představeného,
 - uložení kárného opatření nebo kázeňského trestu,
 - snížení mzdy, platu nebo odměny nebo nepříznání osobního příplatku,
- the notification itself. Exceptions are made in cases where the whistleblower has committed a criminal offense by his actions in connection with finding out the information needed for the notification.
- 8.7. Whistleblower protection rights cannot be waived or limited by any agreement or terms of employment.
- 8.8. If the whistleblower files a report through VOS Bohemia Properties a.s., it is prohibited to apply retaliatory measures against him and other natural and legal persons by Bohemia Properties a.s., usually in the position of the employer, but also other persons moving in the working environment of Bohemia Properties a.s. In the event of a violation of this prohibition, the whistleblower may demand compensation for damages, or compensation for non-pecuniary damage, against the originator of the retaliatory measure.
- 8.9. Retaliation is defined as any direct or indirect act or omission that occurs in a work context that is prompted by an internal or external report or disclosure and that causes or may cause undue harm to the person making the report. The retaliatory measure is in particular:
- termination of the employment relationship or non-extension of the employment relationship for a fixed period,
 - release from service, exclusion from service or termination of employment,
 - cancellation of the legal relationship established by an agreement on the performance of work or an agreement on work activities,
 - dismissal from the position of a senior employee or from the official position of a supervisor,
 - imposition of a disciplinary measure or disciplinary penalty,
 - reduction of wages, salary or remuneration or non-granting of personal allowance,
 - transfer or transfer to another job or to another duty station,

- g) přeložení nebo převedení na jinou práci nebo na jiné služební místo,
 - h) služební hodnocení nebo pracovní posudek,
 - i) neumožnění odborného rozvoje,
 - j) změna pracovní nebo služební doby,
 - k) vyžadování lékařského posudku nebo pracovnělékařské prohlídky,
 - l) výpověď nebo odstoupení od smlouvy, nebo
 - m) zásah do práva na ochranu osobnosti.
- 8.10. Odvetnému opatření nesmí být vystaven oznamovatel ani
- a) osoba, která poskytla pomoc při zjišťování informací, které jsou obsahem oznámení, podání oznámení nebo posouzení jeho důvodnosti,
 - b) osoba, která je ve vztahu k oznamovateli osobou blízkou,
 - c) osoba, která je zaměstnancem nebo kolegou oznamovatele,
 - d) osoba oznamovatelem ovládaná,
 - e) právnická osoba, v níž má oznamovatel účast, osoba ji ovládající, jí ovládaná osoba nebo osoba, která je s touto právnickou osobou ovládaná stejnou ovládající osobou,
 - f) právnická osoba, jejíž voleného orgánu je oznamovatel členem, osoba ovládající, ovládaná nebo osoba ovládaná stejnou ovládající osobou,
 - g) osoba, pro kterou oznamovatel vykonává práci nebo jinou obdobnou činnost, nebo
 - h) svěřenský fond, jehož je oznamovatel nebo právnická osoba zakladatelem nebo obmyšleným nebo ve vztahu k němuž jsou oznamovatel nebo právnická osoba podle písmene e) a f) osobou, která podstatným způsobem zvýší majetek svěřenského fondu smlouvou nebo pořizem pro případ smrti.
- h) service evaluation or work assessment,
 - i) failure to enable professional development,
 - j) change of working or duty hours,
 - k) requiring a medical opinion or an occupational health examination,
 - l) termination or withdrawal from the contract, or
 - m) interference with the right to the protection of personality.
- 8.10. The whistleblower may not be subjected to retaliatory measures either
- a) the person who provided assistance in finding out the information that is the content of the notification, submitting the notification or assessing its reasonableness,
 - b) a person who is close to the informant,
 - c) a person who is an employee or colleague of the whistleblower,
 - d) a person controlled by the whistleblower,
 - e) a legal entity in which the reporting party has a stake, a person controlling it, a person controlled by it or a person who is controlled by the same controlling person with this legal entity,
 - f) a legal entity whose elected body the notifier is a member of, a controlling person, a controlled person or a person controlled by the same controlling person,
 - g) the person for whom the whistleblower performs work or other similar activity, or
 - h) a trust fund of which the declarant or legal entity is the founder or devisee or in relation to which the declarant or legal entity according to letter e) and f) is a person who substantially increases the assets of the trust fund by contract or acquisition in the event of death.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Ve všech otázkách, které nejsou podrobněji upraveny touto směrnicí, se postupuje podle Zákona, Směrnice EU, příp. podle dalších interních předpisů Bohemia Properties a.s.
- 9.2. Se směrnicí a s nároky, které z ní vyplývají, jsou obeznámeni všichni zaměstnanci, a to prostřednictvím jejich bezprostředně nadřízených vedoucích zaměstnanců. Do směrnice je možné nahlížet kdykoliv ve všech provozovnách Bohemia Properties a.s. a na webu Bohemia Properties a.s.
- 9.3. Se změnami v jednotlivých ustanoveních této směrnice budou oznamovatelé včas seznámeni.

Tato směrnice nabývá platnosti a účinnosti dne 31. 7. 2023.

Za Bohemia Properties a.s. Dr. Claes Mikael Horal, předseda představenstva, Aleš Barabas, Eytan Goldman, Paul David Lukes, Thomas Niclas Horal Schultz, členové představenstva.

9. FINAL PROVISIONS

- 9.1. In all issues that are not regulated in more detail by this directive, the procedure is in accordance with the Act, the EU Directive, or according to other internal regulations of Bohemia Properties a.s.
- 9.2. All employees are familiar with the directive and the claims arising from it, through their immediate superiors. The directive can be viewed at any time in all locations of Bohemia Properties a.s. and on the Bohemia Properties a.s. website.
- 9.3. Notifiers will be notified in time of changes in the individual provisions of this directive.

This directive becomes valid and effective on 31 July 2023.

For Bohemia Properties a.s. Dr. Claes Mikael Horal, chairman of the board, Aleš Barabas, Eytan Goldman, Paul David Lukes, Thomas Niclas Horal Schultz, board members.